

# 12 Aplicación del análisis DAFO al diagnóstico de los cuatro territorios de intervención

- Tres Barrios - Amate
- Sur
- Torreblanca
- Norte
- Sevilla

## 12.2 Análisis DAFO de la Zona Sur

### 12.2.1 Capital social y humano. Análisis interno

#### Debilidades

Baja formación, nivel educativo y cualificación. Elevado índice de analfabetismo, absentismo y abandono escolar.

Infravaloración de la educación.

Alto índice de familias desestructuradas.

Desconocimiento por una parte de la población de los recursos de empleo y formación a su alcance.

Dinámicas de expulsión de la población desde zonas más degradadas, que causa rechazo en la población asentada en zonas con mayor nivel de integración social: "efecto embudo".

Núcleos dominados por la venta y el consumo de droga.

Embarazos adolescentes.

Inseguridad ciudadana.

Valoración negativa del barrio por parte de la población.

Vulnerabilidad relacional:

- Lazos débiles poco desarrollados.
- Predominan las redes de apoyo primario (lazos fuertes), poco funcionales para el acceso a recursos y empleo.
- Debilitamiento de redes familiares (prisión, abuelas, sobrecarga familiar).
- Asociaciones dominadas por lazos fuertes, y cerradas.
- Influencia de conflictos vecinales en la vida familiar.  
La cultura de clan afecta a la vida vecinal: reyertas, expulsión de familias, de clanes rivales, etc.
- Redes organizacionales con déficits de coordinación (duplicidades, etc): deficiencias en el trabajo en red.

#### Fortalezas

Actitudes emprendedoras y habilidad para aprovechar los recursos a su alcance.

Nivel de participación social más elevado que en otros territorios.

Importante presencia del Tercer Sector: redes organizacionales de elevada densidad.

Riqueza en potencial cultural a través del flamenco.

Participación significativa de grupos de mujeres en la vida social: algunas entidades de mujeres muy activas.

Alta tasa de natalidad.

Integración de población gitana y "paya" en el territorio.

Impulso del trabajo en red desde el CPFE.

Residencia "Flora Tristán".

Dispositivo CAPI para el acceso a Internet.

## 12.2.2 Capital social y humano. Análisis externo

### Amenazas

Atrae población (sobre todo de etnia gitana) en riesgo de exclusión.

La estigmatización del barrio "atrae" conductas delictivas.

El estigma actúa como barrera ante la población de fuera del barrio, y dificulta el acceso y mantenimiento del empleo.

### Oportunidades

Intervención de REDES Sevilla para aumentar la formación y cualificación del capital humano de la zona.

# 12 Aplicación del análisis DAFO al diagnóstico de los cuatro territorios de intervención

- Tres Barrios - Amate
- Sur
- Torreblanca
- Norte
- Sevilla

## 12.2.3 Capital físico. Análisis interno

### Debilidades

Barreras físicas. Aislamiento.

Transportes interurbanos insuficientes (varias líneas pero poca frecuencia).

Falta de locales comerciales (freno al autoempleo).

Escasez de normas de salud comunitaria en la población.

Insalubridad. Necesidad de desratización y desinfección.

Deficiencias en el mantenimiento de infraestructura básica (acerado, alcantarillado, etc).

Espacios libres degradados (focos de suciedad y delincuencia).

Escasa o nula conservación de espacios públicos.

Gran número de viviendas degradadas, vacías y en situación irregular.

Existencia de viviendas de baja calidad.

Chabolismo vertical.

Escasez de mobiliario urbano.

Ausencia de zonas verdes, lúdicas, espacios infantiles y de ocio. Zonas deportivas deterioradas.

Contaminación acústica.

Contaminación del río Guadaira.

### Fortalezas

Actuaciones de rehabilitación urbanística (Comisionado).

Viviendas amplias.

Planificación urbanística (Avenidas, calles...). Aceras y calzadas anchas, aparcamiento más que suficiente, plazas arboladas o con potencial para el arbolado.

Cercanía al centro de la ciudad.

Equipamientos sanitarios y educativos adecuados.

*continúa en la página siguiente*

**Debilidades**

Existencia de soluciones arquitectónicas que no tienen en cuenta la opinión ni la identidad cultural de la población.

Instalaciones con cierta carga contaminante junto a núcleos de vivienda: estaciones de bombeo de aguas residuales de Emasesa (olores) y de transformación eléctrica de Sevillana Endesa (radiaciones), cuyo impacto no está comprobado pero provocan quejas en los vecinos/as.

**Fortalezas**

**12.2.4 Capital físico. Análisis externo**

**Amenazas**

Proyección de imagen negativa en el resto de Sevilla y “mala fama” a nivel nacional, en parte provocada por los medios de comunicación.

Estigmatización.

**Oportunidades**

Disponibilidad de espacios libres.

Proyecto Urban.

Cercanía con Parque Guadaira.

# 12 Aplicación del análisis DAFO al diagnóstico de los cuatro territorios de intervención

- Tres Barrios - Amate
- Sur
- Torreblanca
- Norte
- Sevilla

## 12.2.5 Capital socioeconómico. Análisis interno

### Debilidades

Débil tejido empresarial.

Alta presencia de economía sumergida.

Cultura de la subvención. Excesiva dependencia de prestaciones sociales.

Actitudes de sobreexigencia ante las Administraciones.

Tasa de desempleo (ver diagnóstico).

Baja visibilidad del Proyecto REDES Sevilla ante agentes sociales y opinión pública.

Falta de movilidad para el Empleo y la formación.

Falta de estudios de mercado.

### Fortalezas

Plan Integral.

Alto índice de población activa (joven).

Comisionado.

ATIPE- CODE (vertebrador de Andalucía Orienta).

Metodología de trabajo en red de los recursos de formación y empleo.

Interiorización de dicha metodología.

CPFE.

ET, TE y Prelaborales.

Completa oferta formativa.

Cultura emprendedora respecto al empleo: capacidad para buscarse la vida, aunque sea en economía informal: posibilidad de desviar esta actividad hacia la economía formal mediante intervención externa.

Existencia de guarderías.

Plan de Apertura en todos los CEIP.

Presencia de empresas de inserción.

Existencia de cláusulas sociales para el empleo en el Plan Integral.

## 12.2.6 Capital socioeconómico. Análisis externo

### Amenazas

---

Inestabilidad en la continuidad de programas sociales y de empleo.

---

Falta de regulación de la venta ambulante (mercadillos).

---

Percepción negativa de la población activa del barrio por parte del empresariado.

---

Falta de inversión empresarial.

---

### Oportunidades

---

Constitución de REDES Sevilla como referente formativo.

---

Creación de Escuela de Empresas.

---

Proliferación de grandes superficies comerciales cercanas al territorio.

---

Cercanía de zonas industriales.

---